**ОТДАЮ НА ИСПОЛНЕНИЕ СВОЁ ПРОШЕНИЕ ... быть тому … ЗАКЛИНАЮ …**

Объединение http://data2.lact.ru/f1/s/55/733/editor_picture/1649/952/orig_data_image20141230-25207-um1tps-0.pngсобственников многоквартирного жилого дома: СОВЕТ ДОМА / АССОЦИАЦИЯ содействия в эксплуатации общего имущества жилого комплекса Ленинградское шоссе 8.

***(****125171, Москва, Ленинградское шоссе дом 8, кв. 29, ОГРН 1167700053773)*

*Email:* [*svetapavlenko@mail.ru*](mailto:svetapavlenko@mail.ru) *тел: 8(916)632 4781*

«26» июня 2019г. № 26-06/2019-0

**П Р О Ш У ПРИНЯТЬ МЕРЫ К УСТРАНЕНИЮ ОШИБКИ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ** Москва, 125032, улица Тверская, 13 Эл. Приёмная <https://www.mos.ru/feedback/individual/>

НЕВЗИРАЯ НА НАШИ МНОГОЧИСЛЕННЫЕ ОБРАЩЕНИЯ РЕШЕНИЕ ВОПРОСА, по которому мы обращаемся ОСТАЁТСЯ НЕ РАЗРЕШОННЫМ. МЫ НЕ ПОЛУЧАЕМ ОТВЕТА от уполномоченных организаций, на поставленные нами вопросы, кроме ПОДТВЕРЖДЕНИЙ О СОЗДАННОЙ, известной всем, СИТУАЦИИ ТРЕБУЮЩЕЙ ИСПРАВЛЕНИЯ.

Подобное исполнение распоряжений Правительства Москвы, и распоряжение Мэра Москвы **несколько лет остаётся произвольным, нарушенным**. ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОДРЫВОМ РЕПУТАЦИИ И ВРЕДИТЕЛЬСТВОМ со стороны организаций их руководителей, которым ранее было поручено дать ответ и принять меры о которых мы продолжительное время просим в своих обращениях. Такая адресация деятельность чиновников, раз и навсегда лишённая всякого смысла, либо это осознанное запланированное, подготовленное и завершённое в действие вредительство Правительству Москвы с их стороны.

МНОГО РАЗ В НАШИХ ОБРАЩЕНИЯХ НАМИ БЫЛИ ДАНЫ ОБОСНОВАННЫЕ РАЗЬЯСНЕНИЯ ГДЕ, КОГДА, КЕМ И КАКИЕ БЫЛИ ДОПУЩЕНЫ ПРОТИВОРЕЧАЩИЕ РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫМ ДОКУМЕНТАМ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ НЕТОЧНОСТИ ДЛЯ ПОДОБНОЙ АДРЕСАЦИИ.

Хотя в самом распоряжении Префектуры №461 от 07.02.2005г. **указано что утверждаются новые адреса согласно распоряжению Мэра Москвы от 03.02.1998г №98-РМ** в подготовленном БТИ приложении для утверждения Префектом новых адресов Основной адрес объекта не был указан верно **— поэтому сам объект Владение Ленинградское шоссе, 8/2 УПРАЗДНЁН НЕ БЫЛ** *(в Домовладение переадресован НЕ БЫЛ)*о чём свидетельствуют *(Публичные кадастровые карты Росреестра и Паспорт САО (4) -ДТ/0136 (Адрес Владения Ленинградское шоссе вл.8/2) — Дата выпуска 18.07.2007г. ГУП ГлавАПУ Москомархитектуры См. пр.).* приложение к Распоряжению Префектуры №461 от 07.02.2005г **как основной адрес объекта был по ошибке внесён адрес основного здания во *Владении*** *(с его частями).* В том числе в Паспорт № 3429/1 основного здания – строения 1 специалистами БТИ были внесены, произвольные не соответствующие утверждённым правилам адресации, изменения и исправления, паспорт был переделан, добавлены страницы. Было упразднено основное здание и образованы три самостоятельных автономных объекта зданий корпусов, как самостоятельные объекты. При этом части единого здания с фасадами на четыре разные улицы с номером восемь по Ленинградскому шоссе *(с обоими его частями-пристройками к торцам идентифицированные – согласно госприёмки зданий, как крыло А и крыло Б)* по-прежнему расположены на земельном участке Владения, в прежнем виде. *Однако восьмого дома по Ленинградскому шоссе больше нет согласно новой бестолковой Адресации.*

**СТРУКТУРА АДРЕСА** — определяется типом адресуемого объект **один из них —** **ВЛАДЕНИЕ —** земельный участок, имеющий замкнутый контур границ, **с расположенными на нем зданиями** и сооружениями.

НА ТЕРРИТОРИИ ВЛАДЕНИЯ Ленинградское шоссе, 8/2 ФИЗИЧЕСКИ КОРПУСОВ НЕТ. “ЗДАНИЯ Корпусов” находящиеся на территории владения не могут иметь статус самостоятельного объектов. Сейчас, если это корпуса, то, даже нумерация корпусов присвоена неправильно. здания корпусов, не могут быть в присвоенном порядке ни первым, ни вторым, ни третьим корпусом и выходить фасадами на разные улицы.

Сейчас Первый корпус, имеет фасад на одну из улиц, а имеет адрес совершенно другой улицы. Третий корпус вообще выходит обеими своими фасадами на разные улицы и имеет адрес третьей. Согласно новой адресации второй корпус выходит своим фасадом на улицу, названием которой, адресованы третий и первый корпуса, выходящие своими фасадами на другие улицы и согласно нового адреса, заменил здание, имеющее со времени его строительства порядковый номер по Ленинградскому шоссе.

**Не спорим,** установленный распоряжением Мэра Москвы от 03.02.1998г №98-РМ **ПОРЯДОК** присвоения и регистрации адресов объектов недвижимости в г. Москве **не нарушен** – **НО! ПОРЯДОК ОПРЕДИЛЕНИЯ АДРЕСА** **нарушен,** и применён произвольно**.** Что противоречит пункту 1.5 Положения о присвоении адресов.

**Таким образом в 2005году** **распоряжением префекта САО, совершенно безосновательно был присвоен новый ни чем не подкреплённый адрес зданию с порядковым номером по Ленинградскому шоссе и его частям расположенных и продолжающих находится на земельном участке Владения** *(строение с номером 1- составляющая часть адресуемого объекта недвижимости Владение)* **основному зданию** Владения **Ленинградское шоссе, 8/2** *(в списке для утверждения не правильно указан основной адрес объекта и исключен адресуемый объект* *владение – нарушен пункт 2.1, приложения 1, распоряжения Мэра Москвы от 03.02.1998г №98-РМ)* **И так как** согласно Приложения 1 к распоряжению Мэра Москвы от 3 февраля 1998 г. N 98-РМ. Положением «О ПРИСВОЕНИИ АДРЕСОВ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ, ЗДАНИЯМ И СООРУЖЕНИЯМ в городе Москве» были **определены адресуемые объекты недвижимости.** Пунктом 2.1. Определены Объекты недвижимости, адресуемые в соответствии с настоящими правилами:

- свободный земельный участок, имеющий замкнутый контур границ; - **владение** (земельный участок, имеющий замкнутый контур границ, с расположенными на нем зданиями и сооружениями);

- здание;

- сооружение;

- домовладение - учтенный в установленном порядке, обособленный земельный участок с расположенными на нем зданиями и сооружениями.

Установлено согласно пунктов 1.3. В Положении устанавливается ПОРЯДОК определения, утверждения и регистрации адресов земельных участков, зданий и сооружений. 1.4. **Положение предназначено** для организаций, формирующих, присваивающих и регистрирующих адрес, и организаций, использующих информацию об адресной привязке земельных участков, зданий и сооружений. 1.5. **При заполнении адресных данных в документах**, подготавливаемых и выпускаемых организациями Правительства Москвы, **запрещается произвольное**, **не соответствующее правилам** настоящего Положения, **написание адресов земельных участков, зданий и сооружений**. 1.6. Правила присвоения адреса распространяются на всю территорию Москвы.

Поскольку специалисты и руководители всех организаций утверждают, что адрес изменён и существует в адресном реестре согласно распоряжения Префектуры №461 от 07.02.2005г. в соответствии распоряжения Мэра Москвы от 3 февраля 1998 г. N 98-РМ. И если это не вредительство и не круговая порука, то какова была причина**, необходимость и цель переадресации** и замена порядкового номера упразднённого здания с номером 8 по Ленинградскому шоссе на корпус 2, в том числе частей основного здания объекта в здания корпусов 1 и 3 - **Прошу обязать организации ответить на ряд вопросов,** **без отписок:**

1. Указать пункты распоряжения Мэра Москвы от 3 февраля 1998 г. N 98-РМ требующие присвоения новой адресации частям основного здания являющегося составной частью объекта недвижимости подлежащего адресации - Владение Ленинградское шоссе, 8/2.

2. Указать пункты и согласно каким признакам части здания были определены корпусами и признаны самостоятельными объектами.

3. Прошу указать по каким причинам “три самостоятельных, автономных здания” имеют сквозную нумерацию всех помещений упразднённого основного здания (строения с номером 1) и единую опись общего имущества.

4. Может ли распорядительный документ, содержащий ошибки с отсутствием комплекта всех приложений исходной документации, согласования Москомархитектуры по существующей адресации быть основанием новой адресации

В связи с обнаруженными ошибками, содержащимися в распорядительном документе, а также отсутствию комплектов исходно-разрешительной документации, проектов и согласования Москомархитектуры по существующей адресации согласно чего на сегодняшний день существует номинальная адресация объектов - зданий корпусов, расположенных на земельном участке Владения. И необходимостью привести адреса в соответствие структуре адреса объекта недвижимости Владения.

На основании ранее направленных разъяснений и вышеизложенного, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»

ВСВЯЗИ С МНОГОЧИСЛЕННЫМИ ОБРАЩЕНИЯМИ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ ПРОШУ ОТВЕТ ПО ОБРАЩЕНИЮ ВЗЯТЬ ПОД ОСОБЫЙ КОНТРОЛЬ И

**ПРОШУ**

1. **ОБЯЗАТЬ** **Префектуру САО**

**1**.Дать пояснения, строго по пунктам, на четыре вопроса изложенные выше.

**2.** Либо - Поскольку объект находится на территории САО, новые адреса были утверждены префектом САО распоряжением №461 от 07.02.2005г – для упразднения совершённой ошибки:

* Направить в Департамент имущества города Москвы обращение и соответствующие документы для восстановления адреса объекта недвижимости Владение Ленинградское шоссе, 8 согласно структуре адреса, для упразднения незаконно и безграмотно присвоенную адресацию частям здания.
* Разместить на фасаде основного здания объекта недвижимости соответствующий структуре адреса – верный Адресный указатель Вл. Ленинградское шоссе, 8.

**2. ОБЯЗАТЬ Департамент имущества города Москвы**

1. ПРИВЕСТИ АДРЕС в соответствие фактическому расположению объекта, и ВОССТАНОВИТЬ СТРУКТУРУ АДРЕСА согласно установленному Порядку определения и установленных правил адресации.
2. ОБЕСПЕЧИТЬ Адресный реестр фактически и юридически правильным адресом объекта недвижимости подлежащего адресации.

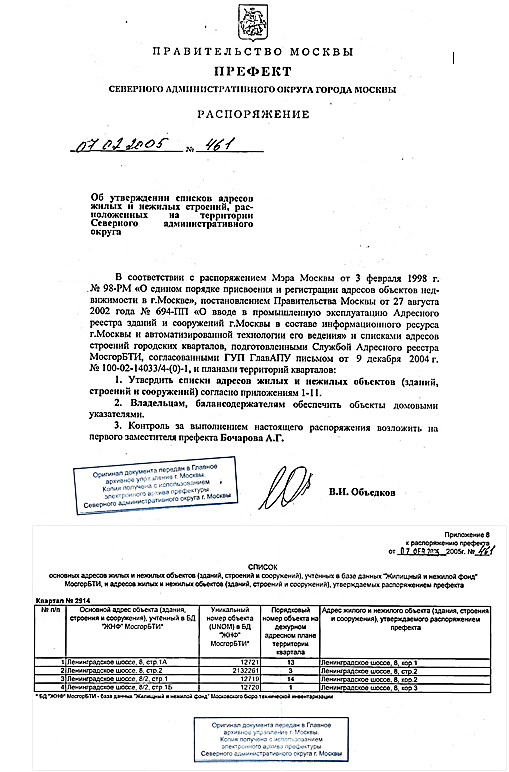


Председатель Объединения собственников МКД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Павленко С.Ю./ . . (подпись) (расшифровка подписи)

Контактное лицо Павленко Светлана Юрьевна

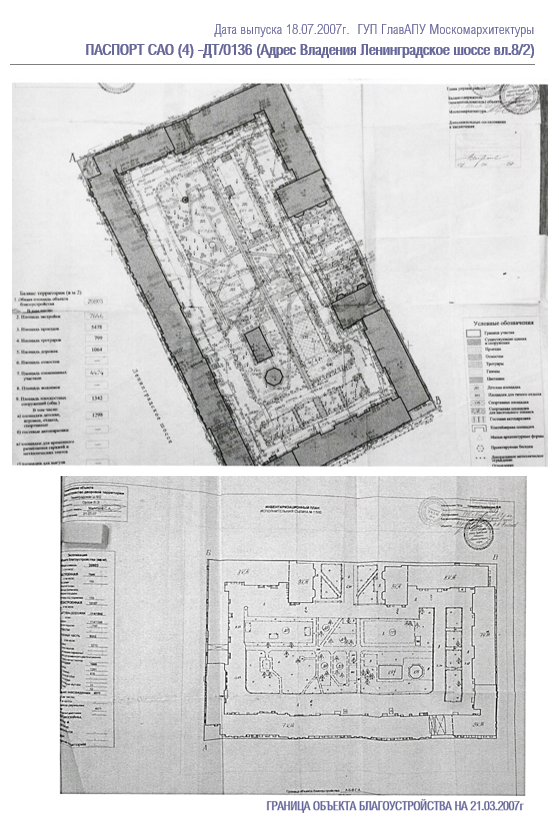
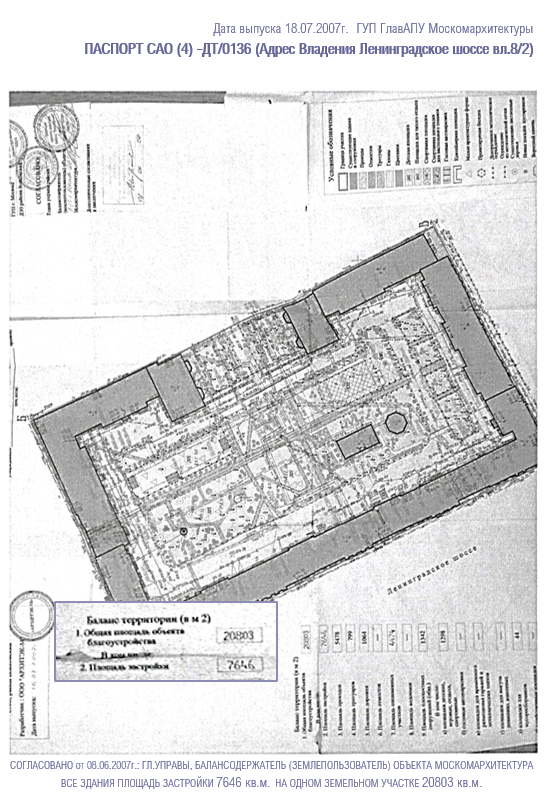
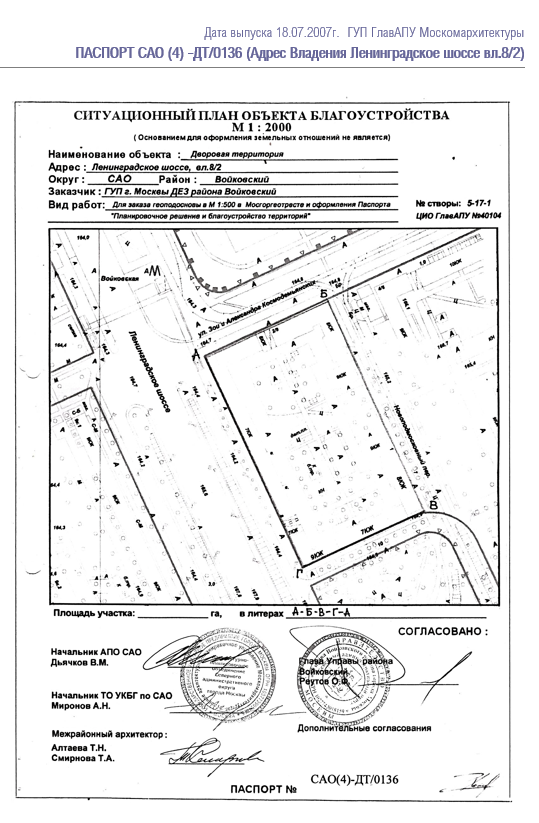
Телефон **8(916)632-4781** **Email: svetapavlenko@mail.ru**

26.06.2019 года





* В ГРАФЕ НАИМЕНОВАНИЙ ОБЪЕКТОВ ИСКЛЮЧЁН ОБЪЕКТ АДРЕСАЦИИ ВЛАДЕНИЕ
* **ОСНОВНОЙ АДРЕС - ВЛАДЕНИЕ**
* В ГРАФЕ Указаны части основного здания объекта -строения с номером 1 – как самостоятельные здания.
* Отсутствие согласования ГлавАПУ Москомархитектуры, о смене адреса от 09.12.2004 №100-02-14033/4-(0)-1
* В ПАСПОРТЕ УКАЗАН заказчик – балансодержатель(землепользователь) ГУП г. Москвы ДЭЗ района «Войковский» ПАСПОРТ САО (4) -ДТ/0136 (Адрес Владения Ленинградское шоссе вл.8/2) Дата выпуска 18.07.2007г. ГУП ГлавАПУ Москомархитектуры
* НЕВЕРНО УКАЗАН НОМЕР КВАРТАЛА
* ОСНОВНОЙ АДРЕС ОБЪЕКТА - Вл. Ленинградское шоссе 8/2 в состав объекта входят расположенные на земельном участке владения три строения Основное здание, функционального назначения – стр.1- жилое, и два технических: стр.2 – техническое здание объекта, стр.3 – трансформаторная подстанция





АППАРАТ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

**Управление по организации работы с документами**

**Правительства Москвы**

**ОТДЕЛ ПИСЕМ ГРАЖДАН**

Тверская улица, д.13, Москва,

125032 Телефон: 8 (495) 692-1703, 8 (495) 692-1694, <http://www.mos.ru>

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 22.10.2018г. № 3-6-261884/8 | |  | | --- | | Павленко С.Ю. | | Ленинградское шоссе, д. 8, кв. 29, | | Москва | | **125171** | | svetapavlenko@mail.ru | |

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

Уважаемый(ая) Павленко С.Ю.!

Ваше обращение зарегистрировано в Аппарате Мэра и Правительства Москвы 22.10.2018г. № 3-6-261884/8.

В соответствии с ч. 3 ст. 8 Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»

рассмотрением Вашего обращения по компетенции занимается: Департамент городского имущества города Москвы (т. 8(495)959-19-55), Префектура Северного административного округа города Москвы (т. (499)976-19-02).

Ответ на Ваше обращение будет направлен по указанному Вами адресу в установленные сроки.

По инициативе Мэра Москвы создан централизованный портал Правительства Москвы «Наш город», который является дополнительным инструментом взаимодействия между жителями и органами исполнительной власти города Москвы по вопросам, связанным с содержанием городского хозяйства. В рамках сформированного на портале «Наш город» классификатора проблемных тем пользователи имеют возможность сообщить о проблемах содержания дворов, многоквартирных домов, объектов дорожного хозяйства, парков, общественного транспорта и ряда других сфер и получить ответ в течение 8 рабочих дней.

**Начальник отдела**  **И.Н. Чигирева**