

РЕШЕНИЕ

собственника помещения многоквартирного дома (МКД)
экстренного - внеочередного общего собрания (в форме очно-заочного голосования) собственников помещений, в
многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д.8 (к.2)

Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Номер квартиры: _____; Общей площадью _____ (кв. м.); Площадь собственника _____ (кв.м.)



ФИО: _____

Документ о праве собственности: _____

По каждому вопросу, поставленному на голосование, решение принимается путем выбора только одного из возможных вариантов: «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО СОБАНИЯ, ПРЕДЛОЖЕННЫМ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ, РЕШИЛ: Решения, поставленные на голосование:

1	Избрать Председателем общего собрания избрать: Павленко С.Ю., кв.29 (к2)			
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2	Избрать Секретарём общего собрания избрать: Казакову Н.В., кв.105(к2)			
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3	Избрать членов счётной комиссии общего собрания в составе: Казакова Н.В., кв.105(к2), Назарова О.А., кв.109(к2);			
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4	Избрать Совет объединения собственников МКД по адресу: г. Москва Ленинградское шоссе, д.8, (к.2) в следующем составе на срок до 15 апреля 2030 года: голосовать списком: <ul style="list-style-type: none">– Павленко Светлана Юрьевна, собственник квартиры №29– Сошин Алексей Владимирович, собственник квартира №86– Казакова Наталия Владимировна, собственник квартиры №105– Назарова Оксана Анатольевна, собственник квартиры №109– Малышев Михаил Юрьевич, собственник квартиры №123– Курмашин Антон Владимирович, собственник квартиры №145– Матвеева Татьяна Николаевна, собственник квартиры №44			
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5.	Избрать председателем Совета объединения собственников МКД по адресу: г. Москва Ленинградское шоссе, д.8, (к.2) Павленко Светлану Юрьевну, собственник квартиры № 29 на срок до 15 апреля 2030 года.			
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6.	Наделить председателя Совета объединения собственников МКД по адресу: г. Москва Ленинградское шоссе, д.8, (к.2) Павленко Светлану Юрьевну, полномочиями взаимодействовать по договору с учреждённой в доме организацией по и Предоставить право Ассоциации сроком до 15 апреля 2030 г. представлять интересы собственников многоквартирного дома по адресу: Ленинградское шоссе, дом № 8 (к.1,2,3) во всех организациях и учреждениях, органах государственной власти и местного самоуправления, в том числе, но не ограничиваясь: в органах внутренних дел, прокуратуре, налоговых органах, в Федеральной антимонопольной службе России (территориальных органах), государственных муниципальных органах МФЦ, государственной жилищной инспекции г. Москвы, правоохранительных и любых уполномоченных организациях по вопросам защиты прав и интересов собственников помещений МКД, быть представителем в службе судебных приставов, во всех судах, включая арбитражные, третейские суды и суды общей юрисдикции, во всех взаимоотношениях с мировыми судьями, со всеми правами, предоставленными законом истцу (заявителю), ответчику, третьему лицу, в том числе с правом подписания и предъявления заявлений, исковых заявлений и отзывов (объяснений) на исковые заявления (на заявления), заявлений об обеспечении иска, полного или частичного отказа от исковых требований, признания иска, изменения основания или предмета иска, изменения размера (уменьшения и увеличения) исковых требований, заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, подписания заявлений о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, апелляционных, кассационных, надзорных, частных и иных жалоб, заявлений о пересмотре судебного акта в порядке надзора, требования принудительного исполнения судебного акта, обжалования судебного акта арбитражного и иного суда, получения присужденных денежных средств или иного имущества; получения и предъявления к исполнению и отзыва исполнительного документа и пр.			
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7.	Запретить внесения в повестку любого собрания, новых версий и исправление действующих документов, несогласованных с Активом дома.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8.	Запретить любому собственнику привольно вносить в текст документов кардинальные изменения, в том числе в положение о Совете дома МКД, действующего с 2012 года, кроме поправок, согласованных с Активом дома для ОСС МКД (утвердить и внести в положение).	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
9.	Признать ничтожной распространённую повестку (инициатора Шадрин 92кв.), и проведение ОСС «15» апреля 2021года в связи нарушением положения, утверждённого и принятого в доме ранее	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
10	Отказать в предоставлении прав - любой, заявленной и прочей схожей деятельности организации дублёру ССПСБМДЛШ «Наш дом» (ОГРН 1217700121627), в связи с отсутствием необходимости и волеизъявления собственников помещений МКД при её учреждении.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
11.	Признать действия группы лиц (по списку - ставших собственниками помещений с конца 2019г.), как нанесение ущерба, и срыв планомерной работы по договору Совета дома МКД и действующей организации Ассоциации Ленинградское шоссе дом 8 (ОГРН 1167700053773).	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
12.	Продолжить деятельности Ассоциации (ОГРН 1167700053773) в рамках ранее принятых решений и членства в Ассоциации Ленинградское шоссе дом 8.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13.	Уполномочить и поручить Ассоциации закрыть дворовую территорию по проекту четырнадцатого года – завершить	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
14.	Уполномочить и поручить Ассоциации на условиях ДОГОВОРА №1/20.3.2016 восстановить соответствующую адресацию здания МКД (его частей).	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
15.	размещение рекламных конструкций 15.1. Уполномочить и поручить Ассоциации использовать части общего имущества жилого дома для целей размещения рекламной конструкции на крыше дома и наделить ООО «Русс Аутдор» полномочиями устанавливать и эксплуатировать рекламную конструкцию на условиях ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ №15/04-17 от 15 апреля 2017 г. на период по «15» апреля 2030 года включительно. 15.2. Уполномочить и поручить Ассоциации продлить срок действия ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ № 15/04-17 от 15 апреля 2017 г. и приложений, являющихся неотъемлемыми частями вышеуказанного Договора на период по «15» апреля 2030 года включительно. 15.3. Уполномочить и поручить Ассоциации подписывать Дополнительные соглашения к ДОГОВОРУ НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ №15/04-17 от 15 апреля 2017 г с Рекламораспространителем ООО «Русс Аутдор», предметом которых является получение денежных средств, в целях использования этих средств на проведение работ по благоустройству и иные нужды жилого дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д.8 (к. 1,2,3).	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
16.	16.1. Определить порядок уведомления собственников помещений о принятых решениях по итогам голосования по вопросам повестки дня общего собрания на сайте дома leningradka8.lact.ru, либо путём размещения на стендах первого этажа. 16.2. Определить место хранения копий протоколов Общих собраний, копий решений собственников, копий материалов проведённых Общих собраний в помещении здания по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 8 стр.2 в архиве дома.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Мною подписано собственноручно:

_____/_____
Подпись / Фамилия, имя, отчество голосовавшего лица

« ____ » _____ 2021г
Дата подачи решения