



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НОЯБРЬСКАЯ ЖИЛИЩНО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ПЛЮС»**

ООО «НЖСК+»

629810, Россия, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Изыскателей 51
Тел. факс: (3496) 35-87-19, E-mail: ngsk89@mail.ru
ОГРН 1138905000860, ИНН/КПП 8905054374/890501001

исх.№ 446

от « 26 » февраля 2020 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о прекращении договора управления
в связи с истечением срока действия**

Руководствуясь пунктом 6 ст. 162 Жилищного кодекса РФ, пунктом 8.2. типовых Договоров управления многоквартирным домом управляющей организации ООО «НЖСК+», заключенных от 01.04.2015 года, расположенных в г. Ноябрьск по адресам, указанным в приложении к настоящему письму, являющегося неотъемлемой его частью – **уведомляем Вас о принятии решения прекратить указанные в приложении Договоры управления МКД в связи с окончанием срока их действия.** Продлить указанные договоры на тех же условиях не представляется возможным в связи с необходимым изменением существенных условий, в частности, с учетом изменившейся судебной практики у ООО «НЖСК+» отсутствует возможность в одностороннем порядке индексировать размер платы за содержание и ремонт жилья на уровень инфляции потребительских цен, а также распределять Коммунальный Ресурс на содержание общего имущества по общедомовому прибору учета сверх норматива потребления на всех собственников помещений, пропорционально занимаемой ими площади.

Учитывая, что собственники помещений отказались принимать решение по существенным для управляющей компании вопросам, уведомляем, что **перечисленные в приложении Договоры управления прекращают свое действие с 01.04.2020 года.**

Каждому собственнику помещений многоквартирного дома направлено соответствующее уведомление о прекращении выше указанных договоров официальным письмом управляющей организации, а также данная информация будет размещена в местах общего пользования МКД, официальном сайте управляющей организации www.ngsk-plus.ru, уведомлением в личном кабинете ГИС ЖКХ, публикации в газете «Северная Вахта».

Приложение: список многоквартирных домов, с реквизитами договоров управления многоквартирными домами, по которым ООО «НЖСК+» с 01.04.2020 года прекращает управление в связи с истечением срока действия договора на 2 листах.

Директор

А.И. Мухачев

**Список многоквартирных домов, с реквизитами договоров управления МКД,
по которым ООО «НЖСК+» с 01.04.2020 года прекращает управление в связи с
истечением срока действия договора**

1. 60 лет СССР 41 - №23-1 от 01.04.2015 г.
2. 60 лет СССР 48 - №27-1 от 01.04.2015 г.
3. 60 лет СССР 50 - №28-1 от 01.04.2015 г.
4. 60 лет СССР 58а - №30-1 от 01.04.2015 г.
5. 40 лет Победы 3 - №30-6 от 01.04.2015 г.
6. 40 лет Победы 7 - №31-6 от 01.04.2015 г.
7. 40 лет Победы 7Б - №32-6 от 01.04.2015 г.
8. 40 лет Победы 7В - №33-6 от 01.04.2015 г.
9. 40 лет Победы 11 - №34-6 от 01.04.2015 г.
10. Высоцкого 3 - №24-8 от 01.04.2015 г.
11. Высоцкого 3А - №2-8 от 01.04.2015 г.
12. Высоцкого 5 - №3-8 от 01.04.2015 г.
13. Высоцкого 7 - №4-8 от 01.04.2015 г.
14. Высоцкого 9 - №5-8 от 01.04.2015 г.
15. Высоцкого 11А - №6-8 от 01.04.2015 г.
16. Высоцкого 20 - №23-9 от 01.04.2015 г.
17. Высоцкого 22 - №24-9 от 01.04.2015 г.
18. Высоцкого 26 - №25-9 от 01.04.2015 г.
19. Высоцкого 30 - №26-9 от 01.04.2015 г.
20. Высоцкого 30А - №27-9 от 01.04.2015 г.
21. Высоцкого 30Б - №28-9 от 01.04.2015 г.
22. Высоцкого 32 - №29-9 от 01.04.2015 г.
23. Высоцкого 34 - №30-9 от 01.04.2015 г.
24. Высоцкого 34А - №31-9 от 01.04.2015 г.
25. Высоцкого 34Б - №32-9 от 01.04.2015 г.
26. Высоцкого 36 - №33-9 от 01.04.2015 г.
27. Высоцкого 38А - №19-6 от 01.04.2015 г.
28. Высоцкого 40 - №35-9 от 01.04.2015 г.
29. Высоцкого 42 - №36-9 от 01.04.2015 г.
30. Высоцкого 42А - №37-9 от 01.04.2015 г.
31. Высоцкого 42Б - №38-9 от 01.04.2015 г.
32. Высоцкого 44 - №39-9 от 01.04.2015 г.
33. Высоцкого 44А - №40-9 от 01.04.2015 г.
34. Высоцкого 46 - №41-9 от 01.04.2015 г.
35. Высоцкого 46А - №42-9 от 01.04.2015 г.
36. В. Цоя 3 - №1-9 от 01.04.2015 г.
37. В. Цоя 3А - №2-9 от 01.04.2015 г.
38. В. Цоя 3Б - №3-9 от 01.04.2015 г.
39. В. Цоя 3В - №4-9 от 01.04.2015 г.
40. В. Цоя 5 - №5-9 от 01.04.2015 г.
41. В. Цоя 5Б - №6-9 от 01.04.2015 г.
42. В. Цоя 5В - №7-9 от 01.04.2015 г.
43. В. Цоя 7 - №8-9 от 01.04.2015 г.
44. В. Цоя 9 - №9-9 от 01.04.2015 г.
45. В. Цоя 9Б - №10-9 от 01.04.2015 г.
46. В. Цоя 9В - №11-9 от 01.04.2015 г.
47. В. Цоя 11Б - №13-9 от 01.04.2015 г.
48. В. Цоя 11В - №12-9 от 01.04.2015 г.
49. В. Цоя 13 - №14-9 от 01.04.2015 г.
50. В. Цоя 13А - №15-9 от 01.04.2015 г.
51. В. Цоя 15А - №16-9 от 01.04.2015 г.
52. В. Цоя 17 - №17-9 от 01.04.2015 г.
53. В. Цоя 17А - №18-9 от 01.04.2015 г.
54. В. Цоя 19А - №19-9 от 01.04.2015 г.
55. В. Цоя 21 - №20-9 от 01.04.2015 г.
56. В. Цоя 21А - №21-9 от 01.04.2015 г.
57. В. Цоя 21Б - №22-9 от 01.04.2015 г.
58. Изыскателей 13А - №3-4 от 01.04.2015 г.
59. Изыскателей 13Б - №7-4 от 01.04.2015 г.
60. Изыскателей 15 - №4-4 от 01.04.2015 г.
61. Изыскателей 16Б - №22-4 от 01.04.2015 г.
62. Изыскателей 18 - №14-4 от 01.04.2015 г.
63. Изыскателей 21Б - №5-4 от 01.04.2015 г.
64. Изыскателей 32Б - №34-4 от 01.04.2015 г.
65. Изыскателей 36 - №14-6 от 01.04.2015 г.
66. Изыскателей 36А - №15-6 от 01.04.2015 г.
67. Изыскателей 36Б - №17-6 от 01.04.2015 г.
68. Изыскателей 38 - №18-6 от 01.04.2015 г.
69. Изыскателей 38А - №19-6 от 01.04.2015 г.
70. Изыскателей 38Б - №20-6 от 01.04.2015 г.
71. Изыскателей 38В - №21-6 от 01.04.2015 г.
72. Изыскателей 40/13 - №22-6 от 01.04.2015 г.
73. Изыскателей 40А - №23-6 от 01.04.2015 г.
74. Изыскателей 40Б - №24-6 от 01.04.2015 г.
75. Изыскателей 41А - №25-6 от 01.04.2015 г.
76. Изыскателей 43А - №27-6 от 01.04.2015 г.
77. Изыскателей 45 - №39-6 от 01.04.2015 г.
78. Изыскателей 46 - №43-9 от 01.04.2015 г.
79. Изыскателей 48 - №44-9 от 01.04.2015 г.
80. Изыскателей 50 - №45-9 от 01.04.2015 г.
81. Киевская 8 - №31-1 от 01.04.2015 г.
82. Киевская 12 - №26-1 от 01.04.2015 г.
83. Киевская 16 - №29-1 от 01.04.2015 г.
84. Киевская 18 - №34-1 от 01.04.2015 г.
85. Космонавтов 21 - №33-1 от 01.04.2015 г.
86. Космонавтов 22 - №28-1 от 01.04.2015 г.
87. Космонавтов 26 - №14-1 от 01.04.2015 г.
88. Космонавтов 35 - №19-1 от 01.04.2015 г.
89. Ленина 15 - №20-1 от 01.04.2015 г.
90. Ленина 19 - №22-6 от 01.04.2015 г.
91. Ленина 35 - №37-6 от 01.04.2015 г.
92. Ленина 35Б - №35-6 от 01.04.2015 г.
93. Ленина 39 - №36-6 от 01.04.2015 г.
94. Магистральная 109 - №7-8 от 01.04.2015 г.
95. Магистральная 111 - №8-8 от 01.04.2015 г.
96. Магистральная 111А - №9-8 от 01.04.2015 г.
97. Магистральная 111Б - №10-8 от 01.04.2015 г.
98. Магистральная 113 - №11-8 от 01.04.2015 г.
99. Магистральная 113А - №12-8 от 01.04.2015 г.
100. Магистральная 113Б - №13-8 от 01.04.2015 г.
101. Магистральная 115 - №14-8 от 01.04.2015 г.
102. Магистральная 115А - №15-8 от 01.04.2015 г.

103. Магистральная 115Б - №16-8 от 01.04.2015 г.
104. Магистральная 117 - №17-8 от 01.04.2015 г.
105. Мира 57 / 55 - №15-1 от 01.04.2015 г.
106. Мира 61 - №18-1 от 01.04.2015 г.
107. Мира 71 - №32-1 от 01.04.2015 г.
108. Мира 73 - №24-1 от 01.04.2015 г.
109. Мира 75- №1-1 от 01.04.2015 г.
110. Мира 77 - №38-1 от 01.04.2015 г.
111. Мира 79 - №9-1 от 01.04.2015 г.
112. Мира 78 - №1-6 от 01.04.2015 г.
113. Мира 78А - №2-6 от 01.04.2015 г.
114. Мира 80 - №3-6 от 01.04.2015 г.
115. Мира 82 - №5-6 от 01.04.2015 г.
116. Мира 82А - №6-6 от 01.04.2015 г.
117. Мира 82Б - №7-6 от 01.04.2015 г.
118. Мира 84 - №9-6 от 01.04.2015 г.
119. Мира 84Б - №11-6 от 01.04.2015 г.
120. Мира 85 - №1-4 от 01.04.2015 г.
121. Мира 86 - №13-6 от 01.04.2015 г.
122. Мира 88 - №4-6 от 01.04.2015 г.
123. Мира 89В - №13-4 от 01.04.2015 г.
124. Мира 89Г - №25-4 от 01.04.2015 г.
125. Мира 91А - №16-4 от 01.04.2015 г.
126. Мира 91Б - №17-4 от 01.04.2015 г.
127. Мира 93 - №18-4 от 01.04.2015 г.
128. Мира 93А - №19-4 от 01.04.2015 г.
129. Мира 93Б - №20-4 от 01.04.2015 г.
130. Мира 93В - №21-4 от 01.04.2015 г.
131. Мкр.«П» 84А - №33-1 от 01.04.2015 г.
132. Мкр.«Р» 20А - №11-1 от 01.04.2015 г.
133. Республики 41 - №10-1 от 01.04.2015 г.
134. Республики 46 - №12-1 от 01.04.2015 г.
135. Советская 90А - №19-8 от 01.04.2015 г.
136. Советская 90Б - №20-8 от 01.04.2015 г.
137. Советская 94 - №21-8 от 01.04.2015 г.
138. Советская 96А - №22-8 от 01.04.2015 г.
139. Советская 98А - №23-8 от 01.04.2015 г.
140. Советская 101 - №15-4 от 01.04.2015 г.
141. Холмогорская 11 - №25-4 от 01.04.2015 г.
142. Холмогорская 13А - №3-4 от 01.04.2015 г.
143. Холмогорская 19 - №27-4 от 01.04.2015 г.
144. Холмогорская 21Б - №28-4 от 01.04.2015 г.
145. Холмогорская 21В - №29-4 от 01.04.2015 г.
146. Холмогорская 37А - №30-4 от 01.04.2015 г.
147. Холмогорская 45 - №22-4 от 01.04.2015 г.
148. Холмогорская 47 - №23-4 от 01.04.2015 г.
149. Холмогорская 49 - №2-4 от 01.04.2015 г.
150. Холмогорская 51 - №11-4 от 01.04.2015 г.
151. Холмогорская 62 - №17-1 от 01.04.2015 г.
152. Холмогорская 66 - №8-1 от 01.04.2015 г.
153. Холмогорская 82\81- №13-1 от 01.04.2015 г.
154. Шевченко 50 - №21-1 от 01.04.2015 г.
155. Шевченко 62Б - №31-4 от 01.04.2015 г.
156. Шевченко 64 - №32-4 от 01.04.2015 г.
157. Шевченко 64А - №33-4 от 01.04.2015 г.
158. Шевченко 70 - №8-4 от 01.04.2015 г.
159. Шевченко 72В - №9-4 от 01.04.2015 г.
160. Шевченко 74 - №10-4 от 01.04.2015 г.
161. Шевченко 76А - №3-4 от 01.04.2015 г.
162. Шевченко 96Б - №6-4 от 01.04.2015 г.
163. Шевченко 125 - №31-1 от 01.04.2015 г.
164. Шевченко 127- №25-1 от 01.04.2015 г.
165. Шевченко 133 - №7-1 от 01.04.2015 г.

Директор ООО «НЖСК+»



А.И. Мухачев