



Администрация муниципального района «Тес-Хемский кожуун Республики Тыва»



НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ЗЕМЛЯ И ГОРОД



СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТЕС-ХЕМСКИЙ КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА»

ТОМ I ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Нижний Новгород
2015 год

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТЕС-ХЕМСКИЙ КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА»

ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Заказчик: Администрация муниципального района «Тес-Хемский кожуун Республики Тыва»

Муниципальный контракт: №1 от 13.01.2015 г.

Исполнитель: ООО НИИ «Земля и город»

Генеральный директор _____ П.И. Комаров

Главный архитектор _____ М.Э. Ключикова

Главный технолог _____ Р.А. Васин

Начальник отдела проектирования №3 _____ Е. А. Чашурин

В подготовке проекта схемы территориального планирования муниципального района «Тес-Хемский кожуун Республики Тыва» также принимали участие иные организации и специалисты, которые были вовлечены в общую работу предоставлением консультаций, заключений и рекомендаций, участием в совещаниях, рабочих обсуждениях.

СОСТАВ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТЕС-ХЕМСКИЙ КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА»

Состав схемы территориального планирования определен на основании требований статьи 19 ГрК РФ, статьи 17 Закона Республики Тыва «О градостроительной деятельности в Республике Тыва», п. 13-16 Технического задания на подготовку проекта схемы территориального планирования муниципального района «Тес-Хемский кожуун Республики Тыва» (Приложение 2 к муниципальному контракту № 1), и включает в себя:

1. Положения о территориальном планировании (в текстовой форме – Том I);
2. Карты территориального планирования (в графической форме):
 - 1) Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района;
 - 2) Карта функциональных зон, установленных на межселенных территориях, в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

К схеме территориального планирования муниципального района «Тес-Хемский Кожуун Республики Тыва» прилагаются материалы по ее обоснованию:

1. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования (в текстовой форме – Том II);
2. Карты в составе материалов по обоснованию (в графической форме):
 - 1) Карта современного использования территории (опорный план);
 - 2) Карта зон подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - 3) Карта комплексной оценки территории, о возможных направлениях ее развития и об ограничениях ее использования;
 - 4) Сводная карта (проектный план);
 - 5) Карта границ, территорий и земель;
 - 6) Карта развития сетей и объектов инженерно-технического обеспечения;
 - 7) Карта развития объектов транспортной инфраструктуры;
 - 8) Карта развития иных объектов, включая объекты социальной инфраструктуры;
 - 9) Карта ограничений использования территорий.

Содержание Тома I
Положения о территориальном планировании

ВВЕДЕНИЕ.....	6
РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТЕС-ХЕМСКИЙ КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА», ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ.....	8
ГЛАВА 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТЕС-ХЕМСКИЙ КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА», ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	8
ГЛАВА 2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, И СВЕДЕНИЯ О НИХ ДЛЯ МЕЖСЕЛЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ.....	26
РАЗДЕЛ 2. НАЗНАЧЕНИЕ И НАИМЕНОВАНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ВЫПОЛНЕНИЕ КОТОРЫХ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТЕС-ХЕМСКИЙ КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА» В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛОЖЕНИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.....	29

Карты в составе положений о территориальном планировании

Карта 1.	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района	М 1:100 000
Карта 2.	Карта функциональных зон, установленных на межселенных территориях, в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов)	М 1:100 000

ВВЕДЕНИЕ

Общие положения

1. Схема территориального планирования муниципального района «Тес-Хемский кожуун Республики Тыва» (далее также – СТП или Схема) – подготовлена в соответствии со статьями 19, 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положениями закона Республики Тыва «О градостроительной деятельности в Республике Тыва».

Срок реализации СТП до 2035 года.

2. Этапами реализации настоящей СТП определены:

а) первый этап реализации СТП – до конца 2020 года;

б) второй этап реализации СТП – с 2020 года до конца 2035 года.

3. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации настоящей Схемой утверждены взаимосогласованные части СТП:

а) Положения о территориальном планировании;

б) Карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального района «Тес-Хемский кожуун Республики Тыва»;

в) Карты функциональных зон.

4. В положениях о территориальном планировании утверждены:

а) виды, назначение и наименование планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики и местоположение (Раздел 1);

б) назначение и наименование планируемых мероприятий, выполнение которых обеспечивается органом местного самоуправления муниципального района.

5. На Картах планируемого размещения объектов местного значения муниципального района «Тес-Хемский кожуун Республики Тыва» утверждено местоположение планируемого размещения тех объектов капитального строительства местного (районного) значения, для размещения которых статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации допускается изъятие земельных участков для муниципальных нужд, а также размещение иных объектов капитального строительства местного (районного) значения.

6. На Картах функциональных зон установлены границы и описание функциональных зон межселенной территории муниципального района.

7. Настоящая Схема подготовлена с использованием подлежащих размещению в муниципальной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности материалов по обоснованию его положений – материалов, которые содержат аналитические исследования и описание их результатов, обосновывающих положения СТП.

8. В соответствии с федеральным законодательством местоположение планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения на картах СТП создает правовые основания для осуществления действий по резервированию, изъятию недвижимости для муниципальных нужд (в случае наличия необходимости и приме-

нительно к размещению объектов капитального строительства, определенных статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации), а именно, правовые основания для последовательного осуществления следующих действий:

а) подготовки документации по планировке территории в границах планируемого размещения объектов капитального строительства (для уточнения трассы прохождения линейных объектов и уточнения их характеристик, установления красных линий);

б) принятия решений об изъятии соответствующих земельных участков для муниципальных нужд – решений, подготавливаемых на основе документации по планировке территории, точно определившей необходимые параметры планируемых к размещению объектов и существующие земельные участки, расположенные на трассе прохождения будущих объектов, создаваемых для муниципальных нужд.

9. Карты территориального планирования представлены в виде отдельных листов с отображением графической информации в масштабе 1:100 000.

Цели и задачи территориального планирования

Главная цель СТП – цель долгосрочного территориального планирования на перспективу: обеспечение условий для поступательного устойчивого развития муниципального района «Тес-Хемский кожуун Республики Тыва» в направлении максимального использования его культурного, ресурсного, пространственного и человеческого потенциала во имя благополучия всех граждан при соблюдении баланса интересов и справедливости, на основе активного взаимодействия органов власти, населения, инвесторов, застройщиков в соответствии с принципами функционирования гражданского общества, а также на основе установления целевых показателей как обязательств и ориентиров для достижения на различных этапах и регулярного публичного предъявления результатов реализации планов, показывающих реальную динамику приближения к установленным целевым показателям Схемы.

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТЕС-ХЕМСКИЙ КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА», ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

ГЛАВА 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТЕС-ХЕМСКИЙ КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА», ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Планируемые мероприятия по размещению объектов местного значения муниципального района «Тес-Хемский кожуун Республики Тыва» представлены в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1 – Планируемые мероприятия*

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ					
	Улично-дорожная сеть				
	Дороги подъездные				
1	с. Ак-Эрик – оз. Булак	1.Новое строительство 2.Границы земельного участка уточняются документацией по	Протяженность – 33,4 км. Категория – IV.	-	Схема территориального планирования Республики Тыва

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
		планировке территории	Условия проезда: обычные. Число полос движения – 2. Осредненная норма отвода земель для полосы отвода дороги – 3,5 га на 1 линейный километр автомобильной дороги (Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»)		(утв. постановлением Правительства Республики Тыва от 23.12.2011 г. №733)
ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ					
	Водоснабжение				
1	Строительство водонапорной башни Местоположение: – с. Самагалтай.	Новое строительство	Количество – 1 ед.		1. Генеральный план и правила землепользования и застройки с. Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва;
2	Строительство водозаборных сооружений Местоположение: – с. Самагалтай; – с. Белдир-Арыг; – а. Куран; – с. Шуурмак;	Новое строительство	Количество – 24 ед.; – 8 ед.; – 1 ед.; – 1 ед.;	Возникновение 1-го пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения (50 м), после ввода в эксплуатацию планируемых скважин, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зо-	2. Генеральный план сумона Чыргаланды «Тес-Хемского кожууна Республики Тыва»

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
3	<ul style="list-style-type: none"> - с. Берт-Даг; - с. Ак-Эрик; - с. О-Шынаа; - с. Холь-Оожу. <p>Строительство насосной станции первого подъема</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Самагалтай; - с. Белдир-Арыг; - с. Берт-Даг; - с. Ак-Эрик; - с. О-Шынаа; - с. Холь-Оожу. 	Новое строительство	<p>Количество</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 ед.; - 1 ед.; - 1 ед.; - 1 ед. <ul style="list-style-type: none"> - 24 ед.; - 8 ед.; - 1 ед.; - 1 ед.; - 1 ед.; - 1 ед. 	ны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 14.03.2002. Границы 2 и 3 поясов устанавливаются в отдельном техническом проекте.	<p>ва»;</p> <p>3. Генеральный план сумона Шуурмак «Тес-Хемского кожууна Республики Тыва»;</p> <p>4. Государственная программа Республики Тыва «Повышение эффективности и надежности функционирования жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва на 2014 - 2020 годы»;</p> <p>5. Схема территориального планирования Республики Тыва (утв. постановлением Правительства Республики Тыва от 23.12.2011 г. №733);</p> <p>6. Анализ существующего состояния</p>
4	<p>Строительство насосной станции второго подъема</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Самагалтай; - с. Белдир-Арыг. 	Новое строительство	<p>Количество</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 ед.; - 1 ед. 		
5	<p>Строительство насосной станции пожаротушения</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Самагалтай. 	Новое строительство	<p>Количество</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 ед. 		
6	<p>Строительство резервуара</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Самагалтай; - с. Белдир-Арыг. 	Новое строительство	<p>Количество</p> <ul style="list-style-type: none"> - 4 ед.; - 2 ед. 		
7	Строительство локальных систем водоснабжения	Новое строительство	<p>Количество</p>		

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
	Местоположение: – с. Самагалтай.		– 3 ед.		
8	Строительство водовода (магистральные водоводы) Местоположение: – с. Самагалтай; – с. Белдир-Арыг.	Новое строительство. Размещение определяется генеральным планом поселения (населенного пункта)	Протяженность - 2,60 км; - 0,50 км.	-	1. Генеральный план и правила землепользования и застройки с. Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва; 2. Генеральный план сумона Чыргаланды «Тес-Хемского кожууна Республики Тыва»; 3. Генеральный план сумона Шуурмак «Тес-Хемского кожууна Республики Тыва»; 4. Государственная программа Республики Тыва «Повышение эффективности и надежности функционирования жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва на 2014 - 2020 годы»; 5. Схема территориального планирования Республики Тыва (утв. постановлением
9	Строительство сетей водоснабжения в границах населенного пункта Местоположение: – с. Самагалтай; – с. Белдир-Арыг; – с. Берт-Даг; – с. Шуурмак; – с. Ак-Эрик; – с. О-Шынаа.	Новое строительство. Размещение определяется генеральным планом поселения (населенного пункта)	Протяженность - 47,30 км; - 14,20 км. - - -		

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
					Правительства Республики Тыва от 23.12.2011 г. №733); 6. Анализ существующего состояния
10	Установка пожарных гидрантов Местоположение: – с. Берт-Даг; – с. Ак-Эрик; – с. О-Шынаа.	Новое строительство. Размещение определяется генеральным планом поселения (населенного пункта).	Радиус обслуживания – 100-200 м;	-	1. Генеральный план и правила землепользования и застройки с. Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва;
11	Строительство пожарного водоема Местоположение: – с. Холь-Оожу.	Новое строительство. Размещение определяется генеральным планом поселения (населенного пункта).	Радиус обслуживания – 100-200 м.		2. Генеральный план сумона Чыргаланды «Тес-Хемского кожууна Республики Тыва»; 3. Генеральный план сумона Шуурмак «Тес-Хемского кожууна Республики Тыва»; 4. Схема территориального планирования Республики Тыва (утв. постановлением Правительства Республики Тыва от 23.12.2011 г. №733); 5. Анализ существующего состояния
	Водоотведение				

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
1	<p>Строительство локальных очистных сооружений животноводческих комплексов.</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Самагалтай; - с. Берт-Даг; - с. Ак-Эрик; - с. О-Шынаа; - с. Холь-Оожу. 	Новое строительство	<p>Количество</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 ед.; - 1 ед.; - 1 ед.; - 1 ед.; - 1 ед. 	<p>Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии Сан-ПиН 2.2.1 / 2.1.1.1200</p>	<p>1. Генеральный план и правила землепользования и застройки с. Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва;</p> <p>2. Генеральный план сумона Чыргаланды «Тес-Хемского кожууна Республики Тыва»;</p> <p>3. Генеральный план сумона Шуурмак «Тес-Хемского кожууна Республики Тыва»;</p> <p>4. Схема территориального планирования Республики Тыва (утв. постановлением Правительства Республики Тыва от 23.12.2011 г. №733);</p> <p>5. Анализ существующего состояния</p>
2	<p>Строительство локальных очистных сооружений промышленных стоков.</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Самагалтай; - с. Белдир-Арыг. 	Новое строительство	<p>Количество</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 ед.; - 1 ед. 		
3	<p>Строительство канализационной насосной станции</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Самагалтай; - с. Белдир-Арыг; - а. Куран; - с. Шуурмак. 	Новое строительство	<p>Количество</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 ед.; - 1 ед.; - 2 ед.; - 2 ед. 		
4	<p>Строительство канализационных очистных сооружений</p> <p>Местоположение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с. Самагалтай; - с. Белдир-Арыг; - а. Куран; - с. Шуурмак; - с. Берт-Даг. 	Новое строительство	<p>Количество</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 ед.; - 1 ед.; - 1 ед.; - 1 ед.; - 1 ед. 		
1	<p>Строительство самотечного коллектора</p> <p>Местоположение:</p>	<p>Новое строительство.</p> <p>Размещение определяется генеральным планом поселения</p>	Протяженность	-	<p>1. Генеральный план и правила землепользования и за-</p>

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
2	<ul style="list-style-type: none"> - с. Самагалтай; - с. Белдир-Арыг; - с. Шуурмак; - с. Берт-Даг. Строительство напорного коллектора Местоположение: <ul style="list-style-type: none"> - с. Самагалтай. 	(населенного пункта) Новое строительство. Размещение определяется генеральным планом поселения (населенного пункта)	<ul style="list-style-type: none"> - 40,46 км; - 14,20 км. - 18,54 км - 16,24 км Протяженность <ul style="list-style-type: none"> - 4,10 км. 		стройки с. Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва; 2. Генеральный план сумона Чыргаланды «Тес-Хемского кожууна Республики Тыва»; 3. Схема территориального планирования Республики Тыва (утв. постановлением Правительства Республики Тыва от 23.12.2011 г. №733); 4. Анализ существующего состояния
	Теплоснабжение				
1	Центральная котельная Местоположение: <ul style="list-style-type: none"> - с. Самагалтай; - с. Бельдир-Арыг; - с. Шуурмак; - а. Куран; - с. Ак-Эрик; - с. О-Шынаа; - с. Холь-Оожу. 	Новое строительство	Количество, Производительность: 1 ед., 5,178 МВт; 1 ед., 13,163 МВт; 1 ед., 2,067 МВт; 1 ед., 3,947 МВт; 1 ед.; 1 ед.; 1 ед.	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»	1) Генеральный план села Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва; 2. Генеральный план сумона Чыргаланды «Тес-Хемского кожууна Республики Тыва»; 3. Генеральный план сумона Шуурмак «Тес-Хемского кожууна Республики Тыва»;
2	Производственная котельная Местоположение: <ul style="list-style-type: none"> - с. Бельдир-Арыг. 	Новое строительство	1 ед.		

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
3	Реконструкция существующих котельных: <ul style="list-style-type: none"> - с. Самагалтай; - с. Бельдир-Арыг; - с. Шуурмак; - с. Холь-Оожу; - с. О-Шынаа; - с. Ак-Эрик. 	Реконструкция	Количество – 38 шт.	-	Анализ существующего состояния
4	Тепловые сети в населенных пунктах: <ul style="list-style-type: none"> - с. Самагалтай; - с. Бельдир-Арыг; - с. Шуурмак; - а. Куран; - с. Ак-Эрик; - с. Берт-Даг; - с. О-Шынаа; - с. Холь-Оожу. 	Новое строительство	Протяженность устанавливается на дальнейших стадиях проектирования.	Размер охранной зоны принимается в соответствии с Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»	1) Генеральный план села Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва; 2) Генеральный план сумона Чыргаланды «Тес-Хемского кожууна Республики Тыва»; 3) Генеральный план сумона Шуурмак «Тес-Хемского кожууна Республики Тыва»
Электроснабжение					
1	Реконструкция существующих трансформаторных подстанций и линий электропередач в с. Шуурмак, с. Самагалтай, с. Бельдир-Арыг, с. Ак-Эрик, с. Холь-Оожу, с. О-Шынаа, а. Куран.	Реконструкция	-	Размер охранных зон устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электро-	Анализ существующего состояния

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
2	Строительство трансформаторных подстанций и линий электропередач по территории населенных пунктов для обеспечения электроэнергией социально-бытовых объектов, а также проектируемого жилого фонда в с. Шуурмак, с. Самагалтай, с. Бельдир-Арыг, с. Ак-Эрик, с. О-Шынаа, а. Куран.	Новое строительство. Размещение определяется генеральным планом поселения (населенного пункта).	Мощность трансформаторных подстанций и протяжённость линий электропередач уточняется на дальнейших стадиях проектирования	сетевому хозяйству и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Анализ существующего состояния
3	Строительство малой ГЭС на р. Тес-Хем (в 500 метрах от существующего моста на автодороге «М-54 – Ак-Эрик»)	Новое строительство	Количество – 1 шт. Мощность – 6-7 МВт	Размер охранных зон устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в размере 20 м	Программа «Развитие топливно-энергетического комплекса в Тес-Хемском кожууне на 2009-2012 годы и на период до 2017 года»
4	Строительство солнечных электростанций (далее СЭС) ориентировочной мощностью по 500 кВт для обеспечения электроэнергией следующих населенных пунктов: с.О-Шынаа (1 СЭС); с.Ак-Эрик (2 СЭС). При условии положительного заключения детальных исследова-	Новое строительство	Количество - 2 шт. Мощность – 500 кВт	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии СанПиН 2.2.1 / 2.1.1.1200	Схема территориального планирования Республики Тыва (утв. постановлением Правительства Республики Тыва от 23.12.2011 г. № 733)

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
	ний метеорологических условий. В населенных пунктах с. О-Шынаа, с. Ак-Эрик Кожууна возможна установка либо СЭС, либо ветряных электростанций (ВЭС).				
ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ					
	Образование				
1	Муниципальные общеобразовательные учреждения с. Самагалтай (4 объекта)	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Общее количество ученических мест – 800 мест. Площадь земельного участка – 3,2 га		1) Стратегия социально-экономического развития Республики Тыва до 2020 г., одобренной постановлением Правительства Республики Тыва №28 от 30.01.2012 г.; 2) Генеральный план села Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва.
2	с. Ак-Эрик (1 объект)	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Общее количество ученических мест – 350 мест Площадь земельного участка – 1,4 га		Схема территориального планирования Республики Тыва, утверждена постановлением Правительства Республики Тыва «Об

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
3	с. Бельдир-Арыг	1.Реконструкция 2.В границах существующего земельного участка 3.Границы земельного участка устанавливаются документацией по планировке территории	-		утверждении схемы территориального планирования Республики Тыва» №733 от 23.12.2011 г. Генеральный план сумона Чыргаланды Тес-Хемского кожууна Республики Тыва
1	Муниципальные детские дошкольные учреждения с. Самагалтай (7 объектов)	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Общее количество мест - 890 мест Площадь земельного участка - 6,16 га	-	1) Стратегия социально-экономического развития Республики Тыва до 2020 г., одобренной постановлением Правительства Республики Тыва №28 от 30.01.2012 г.; 2) Схема территориального планирования Республики Тыва, утверждена постановлением Правительства Республики Тыва «Об утверждении схемы

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
2	с. Ак-Эрик	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Общее количество мест - 75 мест. Площадь земельного участка – 0,52 га		территориального планирования Республики Тыва» №733 от 23.12.2011 г. 3) Генеральный план села Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва Стратегия социально-экономического развития Республики Тыва до 2020 г., одобренной постановлением Правительства Республики Тыва №28 от 30.01.2012 г.
3	с. Самагалтай	1.Реконструкция 2.В границах существующего земельного участка 3.Границы земельного участка устанавливаются документацией по планировке территории	Общее количество мест - 40 мест		Генеральный план села Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва
4	с. Бельдир-Арыг	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Общее количество мест - 140 мест		Генеральный план сумона Чыргаланды Тес-Хемского кожууна Республики Тыва

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
5	с. Шуурмак	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Общее количество мест - 90 мест		Генеральный план сумона Шуурмак Тес-Хемского кожууна Республики Тыва
6	а. Куран	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Общее количество мест - 90 мест		Генеральный план сумона Шуурмак Тес-Хемского кожууна Республики Тыва
1	Муниципальные детские учреждения дополнительного образования с. Самагалтай	1.Реконструкция 2.В границах существующего земельного участка 3.Границы земельного участка устанавливаются документацией по планировке территории	-	-	Генеральный план села Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва
2	Муниципальные детские учреждения дополнительного образования с. Самагалтай	1.Новое строительство 2.В границах существующего земельного участка	-	-	Генеральный план села Самагалтай Тес-Хемского кожууна

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
		3.Границы земельного участка устанавливаются документацией по планировке территории			на Республики Тыва
	Спорт				
1	Стадионы с. Самагалтай	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Площадь земельного участка - по заданию на проектирование		Генеральный план села Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва
2	с. Бельдир-Арыг	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Площадь земельного участка - по заданию на проектирование		Генеральный план сумона Чыргаланды Тес-Хемского кожууна Республики Тыва
3	с. Шуурмак	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Площадь земельного участка - по заданию на проектирование		Генеральный план сумона Шуурмак Тес-Хемского кожууна Республики Тыва
1	Спортивные площадки с. Самагалтай (3 объекта)	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавли-	Площадь земельного участка - по заданию	-	1) Схема территориального планирова-

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
2	с. О-Шынаа	<p>ваается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории</p> <p>1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории</p>	<p>на проектирование</p> <p>Площадь земельного участка - по заданию на проектирование</p>		<p>ния Республики Тыва, утверждена постановлением Правительства Республики Тыва «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Тыва» №733 от 23.12.2011 г. 2) Генеральный план села Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва</p> <p>Схема территориального планирования Республики Тыва, утверждена постановлением Правительства Республики Тыва «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Тыва» №733 от 23.12.2011 г.</p>
1	Спорткомплексы с. Шуурмак	<p>1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта)</p>	<p>Площадь земельного участка - по заданию на проектирование</p>	-	<p>Генеральный план сумона Шуурмак Тес-Хемского кожууна Республики Тыва</p>

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
		3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории			
	Культура и досуг				
1	Клубы, дома культуры, досуговые и развлекательные центры, семейные клубы, кинотеатры, дома творчества с. Самагалтай	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Площадь земельного участка - по заданию на проектирование		Генеральный план села Самагалтай Тес-Хемского кожууна Республики Тыва
2	с. Бельдир-Арыг	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Площадь земельного участка - по заданию на проектирование		Генеральный план сумона Чыргаланды Тес-Хемского кожууна Республики Тыва
3	с. Шуурмак	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Площадь земельного участка - по заданию на проектирование		Генеральный план сумона Шуурмак Тес-Хемского кожууна Республики Тыва

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
4	а. Куран	1.Новое строительство 2.Местоположение устанавливается генеральным планом поселения (населенного пункта) 3.Границы земельного участка определяются документацией по планировке территории	Площадь земельного участка - по заданию на проектирование		Генеральный план сумона Шуурмак Тес-Хемского кожууна Республики Тыва
ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ БЫТОВЫХ И ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ					
1	Мусоросортировочные станции Около с. Берт-Даг	Новое строительство	-	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с Сан-ПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (II класс 500 м)	Схема территориального планирования Республики Тыва, утверждена постановлением Правительства Республики Тыва «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Тыва» №733 от 23.12.2011 г.
1	Полигоны ТКО Около с. Берт-Даг	Новое строительство	-	Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с Сан-ПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (II класс 500 м)	Схема территориального планирования Республики Тыва, утверждена постановлением Правительства Республики Тыва «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Тыва» №733

РАЗДЕЛ 1

№ п/п	Виды, назначение и наименование объектов, местоположение	Тип и описание мероприятия	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, в случае если установление таких зон требуется в связи со строительством объекта	Основание для размещения
					от 23.12.2011 г.
1	<p>Скотомогильники с биологическими камерами</p> <p>Около: с. О-Шынаа; с. Берт-Даг; с. Ак-Эрик; с. Бельдир-Арыг; с. Холь-Оожу.</p>	<p>Новое строительство Новое строительство Новое строительство Новое строительство Новое строительство</p>	<p>- - - - -</p>	<p>Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с Сан-ПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (I класс 1000 м)</p>	<p>Схема территориального планирования Республики Тыва, утверждена постановлением Правительства Республики Тыва «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Тыва» №733 от 23.12.2011 г.</p>
<p>Примечание - * Местоположение планируемых для размещения объектов капитального строительства местного значения муниципального района «Тес-Хемский кожуун Республики Тыва» отображено на Карте 1. Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района:</p> <p>1) на указанной карте отображено местоположение планируемого размещения объектов капитального строительства местного (районного) значения, расположенных за границами населенных пунктов, для размещения которых статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации допускается изъятие земельных участков для муниципальных нужд;</p> <p>2) размещение иных объектов капитального строительства местного (районного) значения, в том числе, расположенных в границах населенных пунктов, указаны на карте в виде условных значков, «привязанных» к соответствующим населенным пунктам или территориям.</p>					

ГЛАВА 2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, И СВЕДЕНИЯ О НИХ ДЛЯ МЕЖСЕЛЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

Термины и определения

1. Функциональные зоны – части межселенной территории различных видов, для которых установлены границы и функциональное назначение, определяемое соответствующими характеристиками и параметрами, указанными в таблице 1.2.1. Функциональные зоны, определенные настоящей схемой территориального планирования муниципального района «Тес-Хемский кожуун Республики Тыва», являются также зонами планируемого размещения тех объектов капитального строительства местного значения, для размещения которых Земельным кодексом Российской Федерации не предусмотрено изъятие земельных участков для муниципальных нужд.

Характеристики и параметры функциональных зон подлежат учету при:

- определении градостроительных регламентов, подготавливаемых как предложения по подготовке или внесению изменений в правила землепользования и застройки;
- подготовке документации по планировке территорий;
- принятию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных и муниципальных нужд, о переводе земель и земельных участков из одной категории в другую;
- подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, подготовке проектов и плана реализации, в том числе в отношении развития муниципальной инфраструктуры;
- подготовке иных актов и документов, регулирующих развитие межселенной территории.

2. Границы функциональных зон - границы между различными видами территорий, однородными по назначению и параметрам, описанным в таблице 1.2.1. Границы функциональных зон одновременно являются границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства – улиц и дорог местного значения, создание которых планируется для выполнения требований технических регламентов в области пожарной безопасности и для соблюдения параметров функциональных зон, определенных в таблице 1.2.1.

В соответствии с определениями федеральных законов о функциональном зонировании и градостроительном (территориальном) зонировании в отношении границ функциональных зон не применяется требование пункта 2 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, определенной правилами землепользования и застройки.

3. Виды функциональных зон – объединенные по признакам однородности в соответствующие группы (функциональные зоны) в отношении которых определены назначение и параметры планируемого развития, указанные в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1 - Параметры функциональных зон различного назначения и сведения о размещенных в них объектах капитального строительства

Наименование	Описание назначения функциональных зон	Параметры	Площадь, га
Функциональные зоны на межселенных территориях			
Зона сельскохозяйственного использования	<p>Зона сельскохозяйственного использования, включает в себя преимущественно территории сельскохозяйственных угодий вне границ населенных пунктов - пашни, пастбища, сенокосы, территории сельскохозяйственного производства (в частности пчеловодство) и территории лесных массивов вне границ земель лесного фонда. При развитии данных зон следует руководствоваться действующим земельным законодательством, а в отношении объектов сельхозпроизводства следует учитывать технические регламенты и нормативные требования.</p>	<p>Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилой застройки осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных требований, предъявляемых к конкретному объекту.</p>	328656,2
Зона рекреационного назначения	<p>В состав зон рекреационного назначения могут включаться территории, занятые лесами в границах и вне границ лесного фонда, открытыми озелененными и ландшафтными пространствами, прудами, озерами, пляжами, в том числе могут включаться объекты, используемые и предназначенные для массового, длительного и кратковременного отдыха населения, всех видов туризма, занятий физической культурой и спортом, благоустроенные набережные.</p> <p>Развитие зоны рекреационного назначения предусматривается для создания экологически чистой и эстетически привлекательной среды для отдыха и времяпрепровождения населения, организации благоустроенных пляжей и набережных, вместе с сопутствующими объектами туризма, сохранения и развития баз отдыха вне границ населенных пунктов, и содержания в надлежащем состоянии лесных массивов.</p> <p>При развитии территорий лесного фонда, в границах зоны рекреационного назначения следует строго руководствоваться установленными лесохозяйственными регламентами, в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.</p>	<p>Параметры функциональных зон (относящихся к территориям нежилого назначения) данного типа определяются исходя из ситуации и в зависимости от размещаемого объекта. В отношении территорий нежилого назначения требуется достаточно высокая степень детализации данных о размещаемом объекте. В связи с этим в отношении территорий нежилой застройки осуществляется ситуативное проектирование – с учетом нормативных требований, предъявляемых к конкретному объекту.</p>	307987,91

РАЗДЕЛ 2. НАЗНАЧЕНИЕ И НАИМЕНОВАНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ВЫПОЛНЕНИЕ КОТОРЫХ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ТЕС-ХЕМСКИЙ КОЖУУН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА» В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛОЖЕНИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Перечень планируемых мероприятий приведен в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1 - Планируемые мероприятия*

№ п/п	Назначение и наименование мероприятия
	Первая группа мероприятий
1	Подготовка и обеспечение принятия местных нормативов градостроительного проектирования
2	Подготовка и обеспечение принятия правового акта о порядке подготовки на регулярной основе (не реже одного раза в три года) плана реализации СТП, а также внесение на регулярной основе (не реже одного раза в три года) изменений в план реализации СТП
3	Подготовка и обеспечение принятия правового акта о порядке мониторинга процесса реализации СТП и порядке ведения муниципальной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности
4	Подготовка и обеспечение принятия в установленном порядке программ, реализуемым за счет средств местного бюджета, нормативных правовых актов местной администрации муниципального района, решений главных распорядителей средств местного бюджета, или инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, с включением в них мероприятий, указанных в таблице 1.1.1 настоящего муниципального правового акта
	Вторая группа мероприятий
5	Обеспечение подготовки и принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую
6	Обеспечение подготовки и принятия комплексного плана развития сетей коммунальной инфраструктуры (включающего все виды инженерного обеспечения), а также внесение на регулярной основе (не реже одного раза в три года) изменений в указанный план
7	Обеспечение подготовки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса
8	Обеспечение подготовки и реализации программы безопасности дорожного движения
9	Обеспечение подготовки и реализации программы развития внутрирайонного общественного транспорта (программы, увязанной с положениями СТП в части развития дорожной сети, и 100% обеспечения обслуживания общественным транспортом населенных пунктов района)
10	Обеспечение подготовки и принятия программы развития системы предоставления муниципальных услуг в различных областях социального и иного обслуживания, включая решение вопросов: а) подготовки и применения муниципальных стандартов предоставления соответствующих услуг – стандартов, соответствующих возможно-

№ п/п	Назначение и наименование мероприятия
	<p>стям бюджета:</p> <ul style="list-style-type: none"> – выездного торгового и бытового обслуживания населения удаленных населенных пунктов; – обеспечения 100% подвоза в школу школьниками автобусами учеников из отдаленных населенных пунктов; – обеспечение муниципальным транспортом амбулаторно-поликлинических учреждений и ФАПов для оказания медицинских услуг на дому; – создания системы муниципального (бесплатного) такси для маломобильных граждан. <p>б) совершенствования управления муниципальным имуществом, в том числе вопросов:</p> <ul style="list-style-type: none"> – реконструкции и капитального ремонта муниципальных школ, детских садов; – увеличения (при необходимости) площадей земельных участков школ, детских садов (за счет объединения со смежными земельными участками муниципальной, государственной собственности, или за счет приобретения земельных участков)
11	<p>Обеспечение подготовки и принятия муниципальных программ в области:</p> <ul style="list-style-type: none"> – очистки и поддержания малых рек; – удаления твердых коммунальных отходов; – захоронений и оказания ритуальных услуг; – защиты территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; – развития туризма и рекреации; – в иных областях, определенных положениями СТП
12	<p>Инициирование подготовки и принятия совместных программ ОМС муниципального района «Тес-Хемский кожуун Республики Тыва», межмуниципальных программ, обеспечивающих реализацию положений, отображенных в таблице 1.1.1.</p>
13	<p>Обеспечение подготовки и принятия бюджета на каждый год и на каждые предстоящие три года – бюджета, увязанного с основными положениями СТП</p>
14	<p>Обеспечение подготовки и утверждения первоочередной документации по планировке территории (ДПТ), иных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> – в целях развития дорожной сети, объектов инженерно-технического обеспечения, иных объектов, указанных в таблице 1.1.1. – ДПТ в целях развития дорожной сети, объектов инженерно-технического обеспечения подготавливается в границах планируемого размещения соответствующих объектов – в границах, определенных картами СТП; – ДПТ в целях развития иных объектов подготавливаются после утверждения генеральных планов, правил землепользования и застройки соответствующих поселений и населенных пунктов, в соответствии с функциональным и градостроительным зонированием. <p>Для обеспечения строительства объектов, финансируемых с использованием бюджетных средств, обеспечение подготовки проектной документации в соответствии с ДПТ (может осуществляться параллельно с подготовкой ДПТ)</p>
<p>Примечание - * В таблице определены две группы мероприятий по реализации СТП: 1) первая группа мероприятий – мероприятия по совершенствованию нормативной правовой базы регулирования градостроительной деятельности на местном (районном) уровне; 2) вторая группа мероприятий – мероприятия по созданию условий для обеспечения строительства и выполнения иных мероприятий посредством подготовки и принятия соответствующих документов.</p>	